

Phụ lục XIII

Appendix XIII

**THÔNG BÁO GIAO DỊCH CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ/CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM
CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ**

***NOTICE OF TRANSACTION IN SHARES/FUND CERTIFICATES/ COVERED
WARRANTS OF INTERNAL PERSON AND AFFILIATED PERSONS OF INTERNAL
PERSON***

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng
Bộ Tài chính)*

(Promulgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)

Công ty Cổ phần Tập đoàn

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Đầu tư Địa ốc No Va

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:/BC-....

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

No:/BC-....

Independence - Freedom – Happiness

TP HCM, ngày 13 tháng 04 năm 2021

TP HCM, month 04 day 13 year 2021

THÔNG BÁO

**Giao dịch cổ phiếu/ chứng chỉ quỹ/ chứng quyền có bảo đảm của người nội bộ và người có
liên quan của người nội bộ**

***NOTICE OF TRANSACTION IN SHARES/FUND CERTIFICATES/ COVERED WARRANTS OF
INTERNAL PERSON AND AFFILIATED PERSONS OF INTERNAL PERSON***

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán;
- Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va

To:

- *The State Securities Commission;*
- *The Stock Exchange;*
- *Novaland Investment Group Corporation*

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch/*Information on individual/organisation
conducting the transaction:*

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức/*Name of individual/organisation:* Công đoàn Cơ sở Công ty Cổ
phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va/ *Trade Union of Novaland Investment Group Corporation*

- Quốc tịch/*Nationality:* Việt Nam/ *Vietnam*



- Số Quyết định thành lập Công đoàn cơ sở Công ty cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va: số 152/QĐ –ToC ngày 02/07/2013. / *Decision No. 152/QD-ToC of July 2nd 2013 to establish Trade Union of Novaland Investment Group Corporation*

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính/*Contact address/address of head office*: 65 Nguyễn Du, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh.

- Điện thoại/ *Telephone*:. (84) 906 35 38 38

- Email: congdoan@novaland.com.vn

Website: www.novaland.com.vn

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/ *Current position in the public company, the fund management company (if any) or relationship with the public company, the fund management company*: Công đoàn của Công ty/ *Trade Union of Novaland Investment Group Corporation*

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng)/ *Information of internal person of the public company/public fund who is the affiliated person of individual/organisation executing the transaction (in case the person executing transaction is the affiliated person of internal person of the public company/public fund)*: Không có/ *No*

3. Mã chứng khoán giao dịch/ *Securities code*: NVL

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm nêu tại mục 3 / *Trading accounts having shares/fund certificates/covered warrants mentioned at item 3 above*:
tại công ty chứng khoán/*In the securities company*:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/ chứng quyền có bảo đảm nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants held before the transaction*: 2.218.475 cổ phiếu/ 2,218,475 shares, tỷ lệ 0,2068 % vốn điều lệ/ *take 0.2068% charter capital*.

6. Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi/*Number of shares/fund certificates/covered warrants registered to purchase/sale/present/be presented/donate/be donated/inherit/transfer/be transferred/swap*: mua 254.500 cổ phiếu/ *purchase 254,500 shares*.

- Loại giao dịch đăng ký (mua/ bán/ cho/ được cho/ tặng/ được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi)/*Type of transaction registered (to purchase/sell/present/be presented/donate/be donated/inherit/transfer/be transferred/swap*: mua cổ phiếu/ *purchase shares*.

- Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm đăng ký giao dịch/ *Number of*

shares/fund certificates/covered warrants registered for trading: 254.500 cổ phiếu/ 254,500 shares.

7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá)/The expected value of transaction (which calculated based on par value). 2.545.000.000 Việt Nam đồng/ VND 2,545,000,000.

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/ Number and ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants expected to hold after the transaction: 2.472.975 cổ phiếu, tỷ lệ 0,2305 % vốn điều lệ/2,472,975 shares, take 0.2305% charter capital.

9. Mục đích thực hiện giao dịch/Purpose of transaction: Thu hồi lại cổ phần ESOP 2020 của người lao động nghỉ việc/ Revoke 2020 ESOP shares of resigned worker.

10. Phương thức giao dịch/Method of transaction: Giao dịch thỏa thuận/Transaction agreement.

11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch/Expected trading time: từ ngày/from 16/04/2021 đến ngày/ to 14/05/2021

Nơi nhận:

Recipients:

- Các đơn vị kính gửi;
- Lưu: VT;

CÔNG ĐOÀN CƠ SỞ CÔNG TY CỔ PHẦN

**TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA
CHỦ TỊCH CÔNG ĐOÀN**

TRADE UNION CHAIRMAN

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)

(Signature, full name and seal -if any)



Nguyễn Thị Thùy Hồng



TK